

MUUTOS VUOKRASOPIMUKSEEN

Porin kaupungin ja Länsi-Suomen pelastusharjoitusalueasäätiön välillä 28.2.2011 allekirjoitettuun ja 21.5.2013 sekä 12.3.20214 muutettuun maanvuokrasopimukseen, joka koskee pelastusharjoitustoimintaa varten vuokrattua maa-aluetta Pori I -nimisestä tilasta 609-430-1-18 alueyksikkötunnuksella 609-430-1-18-0-1414, tehdään seuraavat vuokra-aluetta ja vuokran määrää koskevat muutokset:

VUOKRA-ALUE

Porin kaupungissa Porin kaupunkikylässä Pori I -nimiseen tilaan 609-430-1-18 kuuluva noin 304 110 m²:n suuruinen alue, joka on merkitty oheiseen sopimuskarttaan.

VUOKRA

Vuosivuokra on 12 132 euroa (perusvuokra) ja se on maksettava vuosittain kesäkuun kuluessa. Tämän kohdan mukaista vuokraa peritään tämän muutosopimuksen allekirjoituspäivästä eteenpäin.

Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin (lokakuu 1951=100) seuraavasti:

Vuosivuokraa muutetaan virallisen elinkustannusindeksin muutosta vastaavasti. Vuokran muutoksen suuruus ilmenee, kun perusindeksiä verrataan tarkistusindeksiin. Mikäli tarkistusindeksin luku on korkeampi tai alempi kuin perusindeksin luku, perusvuokraa korotetaan tai alennetaan vastaavasti.

Tarkistettu vuosivuokra lasketaan seuraavasti:

Perusindeksinä on vuoden 2009 keski-indeksiluku, joka on 1730. Tarkistusindeksi on edellisen vuoden keski-indeksiluku. Tarkistettu vuosivuokra saadaan, kun tarkistusindeksi jaetaan perusindeksillä ja kerrotaan perusvuokralla.

Mikäli vuokran suorittaminen viivästyy, erääntyneille saataville maksetaan korkolain (633/82) 4 §:n mukainen viivästyskorko eräpäivästä lukien.

PÄÄTÖS

Tätä vuokrausta koskeva Porin kaupungin teknisen lautakunnan päätös xx.xx.2026 § xx on lainvoimainen.

ALLEKIRJOITUKSET

Tätä vuokrasopimuksen muutosta on tehty kaksi (2) yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Porissa ____/____ 2026

PORIN KAUPUNGIN TEKNINEN LAUTAKUTA

Tonttipäällikkö

Elisa Laine

LÄNSI-SUOMEN PELASTUSHARJOITUSALUESÄÄTIÖ

Sopimuskartta alueyksikkötunnus 609-430-1-18-0-1414

